

**OBRAZAC 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1511/2020

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

KLOBUK MB d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB:44582984983, Zagreb (Grad Zagreb),  
Savska cesta 41/XV

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Dana 27. srpnja 2021. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom GROM USLUGE d.o.o., Zagreb, Ante Topić Mimare 38, OIB: 47905616469 te je za stečajnog upravitelja imenovana IVANA CICVARIĆ, OIB:49932886428, Vlačka 79, Zagreb.

Stečajna upraviteljica IVANA CICVARIĆ me u međuvremenu obavijestila da je nad navedenim trgovačkim društvom po njezinom zahtjevu otvorena stečajna masa rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St- 1440/2021 od 12. travnja 2024., koje se rješenje dostavlja u prilogu ovog izvješća.

---

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini nekretnina i to:

**NEKRETNINA**

- upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, Knjiga PU: VRAPČE NOVO, Broj poduloška: 50705 / zk. uložak: - i to: poslovni prostor br. 16 u prizemlju površine 30,97 m<sup>2</sup>, ulaz br. d3, neodvojivo povezan sa: zgrada u ZAGREBU, ulica TOPIĆA-MIMARE ANTE, kućni broj 38, sagrađena na katastarskoj čestici: 4451/3.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI**

Stečajni upravitelj će u roku 8 dana podnijeti zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika kako bi se donijela odluka o predaji predmetne nekretnine u vlasništvo upisane stečajne mase iza GROM USLUGE d.o.o. u stečaju.

Mjesto i datum

Zagreb, 25. 4. 2024.

Stečajni upravitelj  
Valentin Jakovac